



De Nieuwsbrief is het bulletin van Stichting Wijkcomité Driehuis: voor een karakteristiek, groen en veilig dorp. November 2024

In deze nieuwsbrief o.a. de volgende informatie:

- Hoe staat met de plannen van de H. Franciscusparochie om woningen te gaan bouwen bij de kerk?
- De plannen voor de Zuidoostrand blijven vertraging oplopen
- De voortgang van Missiehuis Park
- De herinrichting van de Driehuizerkerkweg
- Een terugblik van onze vertrekkende en een interview met onze nieuwe voorzitter

Deze aflevering van onze nieuwsbrief wordt digitaal en op papier verspreid.

Wilt u onze digitale nieuwsbrief ontvangen, dan kunt u zich aanmelden op

info@wijkcomitedriehuis.nl

Wat minder nieuws dit jaar

De laatste jaren hebben wij u regelmatig op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen in het dorp, vooral met betrekking tot de vele woningbouwplannen. Dit jaar hebt u echter weinig van ons vernomen, de laatste nieuwsbrief verscheen in december 2023 en 2 maart jl. verstuurd we nog een nieuwsflits, beide werden alleen digitaal verspreid. In de laatste nieuwsflits meldde we dat de gemeenteraad heeft besloten dat de verhuizing van RKKV Velsen definitief van de baan is en er dus niet gebouwd gaat worden op de velden van de vereniging. Daarna was er dit jaar weinig nieuws en heeft u dus niets van ons gehoord. Nu menen wij echter weer voldoende interessant nieuws te hebben.

Ook geven we de klankbordgroep van het COA, waar verschillende bewoners van ons dorp aan deelnemen, net als vorig jaar de ruimte om een bijdrage te vragen voor een kerstcadeautje voor de jonge vluchtelingen en voor de Oekraïners die in de pastorie van de kerk verblijven.

Een vertrekkende en een nieuwe voorzitter

Onze voorzitter, Ab Kraaijeveld, heeft het wijkcomité na het verschijnen van deze nieuwsbrief verlaten. Ab heeft jarenlang heel veel werk voor het comité verricht, hij was het gezicht van het comité naar buiten, was aanspreekpersoon voor de pers, onderhield een uitgebreid netwerk, was een stimulans voor andere leden van het comité, schreef veel artikelen voor de nieuwsbrief en verzorgde de opmaak van de brief. We zijn hem heel dankbaar! Gelukkig hebben we in Jan Mens, sinds een klein jaar lid van het comité, een nieuwe voorzitter gevonden.

Renovatie sportpark RKKV Velsen en omgeving

De gemeente is intern een project gestart met als doel renovatie van de voetbalvelden van de RKKV Velsen, de omliggende omgeving en de parkeervoorzieningen. Het project bevindt zich in de oriënterende fase. In een latere fase zullen de omwonenden erbij betrokken worden. Een planning van het project is ons niet bekend.

Voorlopig geen woningbouw aan de Duin- en Kruidbergerweg

In 2022 heeft de ontwikkelcombinatie HBB Groep en Brolan Vastgoed de locatie Duin- en Kruidbergerweg 1 gekocht en voor vijf jaar verhuurd aan het COA, met een optie voor één jaar verlenging. Het COA huisvest er een wisselende groep van honderd alleenstaande minderjarige asielzoekers. De eigenaren willen, volgens de website van de HBB Groep, de locatie herontwikkelen voor een brede doelgroep, onder andere huisvesting voor jongeren en ouderen. Zij hebben dit met een zogenaamd principeverzoek gemeld aan de gemeente. De gemeente heeft echter voorlopig geen capaciteit om met de ontwikkelaar in gesprek te gaan en verwacht over vijf jaar het initiatief te kunnen oppakken. De HBB Groep werkt intussen aan een uitgewerkte visie voor de locatie.

Een bericht van onze wijkverbinder - Samen Velsen

Een ontmoetingsbankje, moestuin, drijvende water plateau's of een ruilkast voor puzzels. Dat is een greep uit de initiatieven van de eerste ronde van Samen Velsen.

In het voorjaar krijgt ieder huishouden weer een nieuwe waardebon ter waarde van 5 euro thuisgestuurd. Met jouw bon kun je je favoriete initiatief steunen. Heb je zelf een goed initiatief? Dan kun je deze nu al aanmelden op de website www.samenvelsen.nl

Heb je vragen of kun je inspiratie gebruiken? Neem dan contact op met Kirsten Keukelaar, wijkverbinder van de gemeente Velsen via kkeukelaar@velsen.nl

Parochie houdt vast aan haar bouwplannen

Ondanks onvrede bij de omwonenden houdt het parochiebestuur vast aan het voornemen niet alleen het voormalige kerkhof en de grond van de gesloopte kosterswoning te bebouwen, maar ook een groot deel van de pastoretuin. Het plan wordt echter voorlopig niet ingediend bij de gemeente.

Parochiegrond als bouwlocatie erkend

De gemeenteraad heeft de parochiegrond bij de kerk de status van potentiële bouwlocatie toegekend. Dat betekent dat het kerkbestuur een bouwinitiatief kan indienen onder de voorwaarden van de Nota van Uitgangspunten Driehuis (NvU) die is vastgesteld na de dorpsdialoog: kleinschalige bebouwing in een openbaar toegankelijke parkachtige omgeving.

Onvrede over plannen van het parochiebestuur

De parochie heeft drie keer een schetsplan gepresenteerd aan de omwonenden. Het laatste plan, uit december 2023, omvat 27 appartementen, waarvan vijf in de pastorie, en zeven grondgebonden woningen. Het wijkcomité deelt de mening van een groep verontruste omwonenden dat alle drie door de kerk gepresenteerde schetsplannen te grootschalig en te verstenend van opzet zijn om aan de voorwaarden van de NvU te kunnen voldoen. De tumultueuze presentatieavonden resulteerden in onbegrip en weerstand bij de omwonenden.

Gemeente faciliteert overleg niet

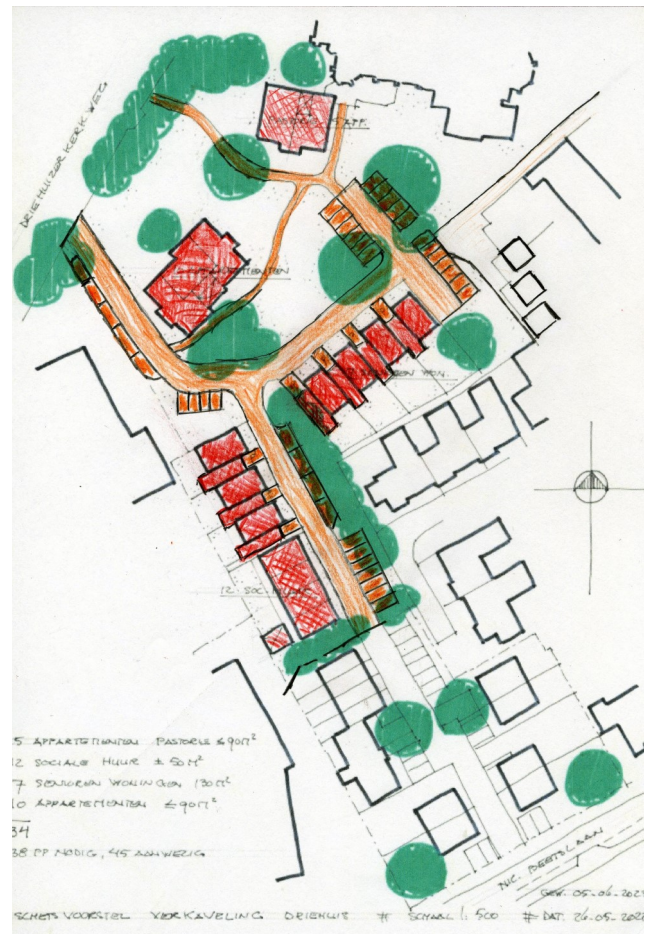
Zowel het wijkcomité als een groep omwonenden hebben de gemeenteraad per brief gevraagd om overleg te faciliteren, zodat de bezwaren op stedenbouwkundig en landschappelijk gebied op voorhand ingebracht en meegewogen kunnen worden. Dat zou een mooie aanzet voor constructieve participatie kunnen betekenen. Een eerste reactie van de gemeente bleek echter negatief, de parochie moet eerst een uitgewerkt plan indienen, pas daarna zal de gemeente volgens de gewone procedures reageren. Maar juist voor de uitwerking is op voorhand participatie en kennis uit de omgeving behulpzaam en wordt hier dus een kans gemist.

Gesprekken met het parochiebestuur

De presentaties en de bedoelingen van het kerkbestuur bevatten onduidelijkheden. Bovendien is ook de situatie veranderd, onder meer door verhuur van de pastorie aan de gemeente ten behoeve van Oekraïense vluchtelingen, de aanleg van parkeerplekken en de kap van een waardevolle boom. Daarom is in twee gesprekken van enkele omwonenden en leden van het wijkcomité met het parochiebestuur getracht tot enige opheldering te komen.

Tijdens die gesprekken is duidelijk geworden:

- Ook na de fusie van vijf parochies, waardoor per 1 januari a.s. de H. Franciscus-parochie ontstaat, zal de kerkgemeenschap volgens het parochiebestuur financieel noodlijdend blijven.
- Het parochiebestuur wil 34 wooneenheden laten ontwikkelen, waaronder twaalf appartementen die de parochie terugkoopt van de ontwikkelaar om te verhuren.
- Men wil met de huuropbrengst van die twaalf appartementen het totale exploitatietekort van de vijf fusierende parochies aanvullen. Het gaat dus niet alleen om de onderhoudskosten van de St. Engelmunduskerk in Driehuis.



- Het genereren van extra inkomsten door een multifunctionele inzet van het kerkgebouw, zoals elders ook plaatsvindt, wordt afgewezen, omdat het een gewijde ruimte is.
- Het bestuur van de H. Franciscusparochie houdt vast aan een huuropbrengst van ca. €150.000 per jaar en is niet ontvankelijk voor een kleinschaliger en dus minder lucratieve opzet die het groene karakter van de parochiegrond minder aantast.

Verder overleg is op dit moment niet zinvol omdat het bestuur halsstarrig vasthoudt aan haar plannen en aangaf voorlopig geen nader uitgewerkt plan te willen presenteren.

Bouwen aan de Zuidostrand blijft vertraging oplopen



Het wordt langzamerhand duidelijk wanneer er gebouwd gaat worden aan de Zuidostrand. Een veilige route voor het bouwverkeer en tijdelijke parkeerplaatsen tijdens de bouw blijven hete hangijzers.

De vergunning wordt binnenkort aangevraagd

De ontwikkelcombinatie Heijmans/Amvest heeft het plan 99 woningen te bouwen aan de Zuidostrand, achter Huis ter Hagen en De Luchte, we hebben daar in 2023 in onze nieuwsbrieven over bericht. Een jaar geleden dacht de ontwikkelaar in de loop van 2024 een omgevingsvergunning aan te kunnen vragen. Dat heeft vertraging opgelopen, maar volgens onze informatie zal de aanvraag nog dit jaar worden ingediend. Met een flinke slag om de arm zouden de eerste zandtransporten op z'n vroegst medio 2025 kunnen beginnen en wordt in het eerste kwartaal van 2026 een start gemaakt met de bouwwerkzaamheden.

Bouwroute en calamiteitenroute

In 2023 is er een klankbordgroep gevormd waarin de ontwikkelaar, de gemeente, omwonenden en het wijkcomité met elkaar overleggen. Een belangrijk onderwerp van gesprek was de route die het bouwverkeer gaat volgen. Na een laatste bijeenkomst op 23 mei 2024 op het gemeentehuis is nu het wachten op de definitieve plannen en voorstellen met betrekking tot de logistiek van de bouwroute en de parkeerproblematiek.

De laatste berichten duiden erop dat het bouwverkeer gebruik gaat maken van de Albert Verwey laan en de Lodewijk van Deysellaan en dat de hulpdiensten via een verzaamd fietspad langs het parkje het gebied te allen tijde kunnen bereiken.

Het bestuur van de Luchte heeft benadrukt dat de verkeersveiligheidsaspecten nog vóór en niet na het

verlenen van de omgevingsvergunning concreet moeten worden uitgewerkt, het moet onderdeel worden van het raadsbesluit. Het wijkcomité is het hiermee eens.

De projectleider van de gemeente verwacht nog dit jaar het definitieve plan voor de logistiek van het bouwverkeer te presenteren.

Waar parkeren tijdens de bouw?

Tijdens de ontwikkeling en bebouwing van de locatie krijgt de Lodewijk van Deysellaan aan één kant waarschijnlijk een parkeerverbod. Als vervanging voor parkeerplekken die daarmee verloren gaan is er het voorstel om aan de westzijde (groengebied Albert Verwey laan) en oostzijde (van Lenneplaanveld) tijdelijk parkeerterreinen in te richten. Met name het voorstel om een groot deel van het groene veld langs de van Lenneplaan hiervoor in te zetten en het speelterrein aan te passen en te verkleinen gaf veel discussie in de klankbordgroep. Vertegenwoordigers wonend aan de van Lenneplaan vinden dit een slecht plan en ook het wijkcomité is niet overtuigd van deze oplossing. Wellicht is het mogelijk het tijdelijke parkeerterrein op te schuiven richting ingang Beeckestijn. Voor een definitief voorstel wordt eerst de parkeeropgave nog eens goed onderzocht door de ontwikkelaars van Heijmans/Amvest en afdeling verkeer van de gemeente Velsen.

Voor algemene informatie is de website www.zuidostrand-driehuis.nl een goed startpunt.

Jan Mens, de nieuwe voorzitter van het wijkcomité, aan het woord

Waar moet het wijkcomité volgens jou de komende tijd de nadruk op leggen?

De bewoners van Driehuis actief betrekken en de verbinding zoeken met de gemeente Velsen.

Hoe kunnen we de bevolking van Driehuis meer wakker maken voor behoud van het karakteristieke dorpsaanzien? En het wijkcomité meer financiële armslag bezorgen om eventueel deskundig advies in te winnen of naar de rechter te stappen?

Wat ik bijvoorbeeld leuk vind is dat er op Instagram oude foto's van steden te zien zijn die tegenover foto's van de huidige situatie staan. Wellicht zijn er nog van die foto's van Driehuis en kunnen we die op de website en/of in de nieuwsbrief plaatsen in een vaste rubriek.

Mensen moeten een beeld krijgen van de effecten van meer steen en minder groen. Door die foto's op te vragen is er ook weer meer betrokkenheid.

Formeler: de Omgevingswet en de beleidsplannen van de gemeente geven aanknopingspunten om mensen actief te betrekken. Het wijkcomité kan daarin faciliterend zijn. Als de bewoners de waarde zien van het wijkcomité kan ook een bijdrage gevraagd worden. De statuten geven voldoende ruimte om op allerlei manieren het comité financieel te ondersteunen. Daar moeten wij als bestuur een keuze in maken op welke manier wij dat willen.

Hoe zou het wijkcomité de relatie met het college van B&W en de gemeenteraad kunnen verbeteren. Of denk je dat we al genoeg invloed kunnen uitoefenen op de overheid?

Dat is investeren in de relatie met alle onderdelen van de gemeente en de politiek. De eerste aanspreekpunten zijn de wijkwethouder en de wijkverbinder. Daarnaast de inloopsprekuren bij de fracties en de verschillende ambtenaren binnen de gemeente.

De invloed die al is uitgeoefend wordt wellicht onderschat. De mate van invloed is moeilijk te meten of te bepalen. Politieke besluitvorming is per definitie afwegingen maken tussen tegengestelde belangen. Hierdoor is de invloed van participatie ook moeilijk te meten. Waar het primair om gaat is dat je serieus wordt genomen en dat vraagt vertrouwen.

Vertrouwen ontstaat alleen op basis van een relatie waarbij beide partijen investeren en presteren.

Zou je eventueel een gang naar de rechter overwegen als er te weinig gehoor gegeven wordt aan bezwaren tegen concrete (nieuwbouw-)plannen?

Als daar een juridische grond voor is heeft iedereen dat recht. Een meer principiële vraag is wie wordt door wie vertegenwoordigd? Op dit moment is het wijkcomité geen afvaardiging van de bewoners van Driehuis. Als dat wel zo is, blijft de vraag open of de bewoners bezwaar willen maken of dat het wijkcomité dat doet namens de bewoners.

Het wijkcomité kan ook een ondersteunende en adviserende rol op zich nemen richting de bewoners. Het wijkcomité moet hier nog een duidelijk standpunt over innemen.

Acht je het haalbaar om het groene hart van Driehuis, dat is het gebied rond de kerk, te behouden door steun van sponsoren en/of de bevolking middels een stichting?

Ik acht het behouden van het groene hart realistisch en ik acht de financiële ondersteuning kansrijk. Wat mij betreft zijn deze niet per se direct met elkaar verbonden. Het groene hart behouden is in het belang van de inwoners van Driehuis, maar ook van de gemeente. De invulling hoe is wellicht een punt van discussie, maar daar kunnen we aan werken.

De financiële ondersteuning is kansrijk als het wijkcomité meer zichtbaarheid krijgt en ook de resultaten deelt met de bewoners. Als er betrokkenheid is, wil men het wijkcomité wel ondersteunen. Wederkerigheid is hierin essentieel.

Vind je dat de parochie de St. Engelmunduskerk meer zou moeten openstellen voor andersoortige bijeenkomsten dan kerkelijke vieringen? Bij voorbeeld voor activiteiten als een dorpsfeest, concerten, seminars en dergelijke.

Dit is een moeilijk te beantwoorden vraag. Als de kerk, het bisdom, dit niet in lijn vindt met het beleid en de principes van de katholieke kerk dan hebben we dat te accepteren.

Wat de parochie wel kan doen, is de pastorie daarvoor openstellen, met de parochietuin. De begane grond van het gebouw heeft veel ruimte waar allerlei activiteiten georganiseerd kunnen worden. Als dat tegen een aanvaardbare prijs kan, heeft dit voordelen voor de verenigingen en groepen in het dorp én voor de kerk.

Na tien jaar voorzitterschap voelt het goed om het stokje over te dragen

De start van het wijkcomité

In 2015 lanceerde de gemeente Velsen het plan om 80 statushouders te huisvesten in het Missiehuis in Driehuis. Samen met enkele buurtgenoten stond ik niet afwijzend tegenover dat plan, maar we hadden wel enkele bedenkingen die we op papier hebben gezet. Na voldoende draagvlak te hebben gecreëerd bij alle omwonenden hebben we onze reactie naar het gemeentebestuur verzonden. Daarna werden we uitgenodigd bij het ambtelijk overleg om de opvang zo goed mogelijk te regelen. Een half jaar later werd het plan vanwege financiële redenen ingetrokken en verviel de noodzaak om de groep van buurtgenoten in stand te houden. Ook de zestig (!) vrijwilligers die zich inmiddels hadden aangemeld konden thuisblijven.

Dat zou ons geen tweede keer gebeuren!

Na een periode van passiviteit kwamen we er (te laat!) achter dat de nieuwbouwplannen van Nieuw Velsersduin, op slechts tien meter van de erfgrans van het Missiehuis, wel erg hoog en massaal uitvielen. We waren in slaap gesukkeld door de foutieve berichtgeving dat de nieuwbouw 'binnen de contouren' van het oude Velsersduin zou vallen. Dat zou ons geen tweede keer gebeuren!

Botsende belangen

Ik ben niet in het wijkcomité gestapt in de verwachting bouwplannen te kunnen tegenhouden. De vraag naar woningen en de belangen van projectontwikkelaars en het gemeentebestuur zijn erg groot. Soms botst dat met belangen van omwonenden die hun rust en uitzicht verliezen. Maar in Driehuis dreigde iets anders: we kwamen er achter dat er reële plannen bestonden om op zeven locaties 700 woningen erbij te bouwen, een mogelijke groei van het dorp van met ruim 50%! Dat zou een ernstige aantasting betekenen van het dorpse karakter en het groene, veilige leefmilieu. Dat onzalige nieuws hebben wij in onze nieuwsbrieven nadrukkelijk onder de aandacht gebracht van alle inwoners van Driehuis. In de gemeenteraad hebben wij destijds bepleit om deze plannen vooral in samenhang te behandelen en niet als zeven losse bouwplannen. De gemeente heeft deze zorgen serieus genomen en stelde voor om een 'dorpsdialoog' te organiseren.

Terugblik dorpsdialoog

Met gemengde gevoelens kijk ik terug op deze dorpsdialoog. Aanvankelijk leek de start een succes met 350 deelnemers in een overvolle aula van het Ichthus Lyceum. De suggestie werd gewekt dat een aantal bouwplannen, waaronder de Zuidoostrand, nog bespreekbaar waren. Later bleek dat de Zuidoostrand een 'gelopen race' was, dat was dus een valse start. De verdere bijeenkomsten werden geplaagd door corona en verliepen uitsluitend op digitale wijze. Het was een pluspunt dat op ons verzoek een deskundig verkeersbureau alle knelpunten in het dorp duidelijk in kaart heeft gebracht.

De dorpsdialoog is in de gemeenteraad nooit geëvalueerd en slechts twee jaar later wilde een aantal politieke partijen de uitkomsten van deze dialoog reeds aan hun laars lappen. Als inwoners van Driehuis zijn wij wel gehoord, maar niet voldoende serieus genomen!

Niet alleen woningbouw

Ons werk beperkt zich niet tot uitsluitend woningbouw, onze mening en medewerking werd ook gevraagd toen het COA 100 alleenstaande minderjarige vreemdelingen in de gebouwen van Lijn5 aan de Duin en Kruidbergerweg wilde huisvesten. En, hoe stonden wij tegenover het idee van 40 flexwoningen op Waterloo? Wilden wij meewerken aan een project om eenzaamheid te bestrijden in Driehuis? Wilden we meedenken over 'participatie' in Velsen? De Driehuizerkerkweg gaat op de schop, willen jullie meedenken?

Zorgen over het groene hart

De bebouwing van de laatste fase van Missiehuis Park is gestart. Op de Zuidoostrand is geluisterd naar de omgeving en naar verwachting zal daar binnenkort gebouwd gaan worden. Er leven wel grote zorgen over het verwachte bouwverkeer in de Lodewijk van Deijssellaan met veel 75-plussers. Er staan nog woonwijkjes gepland op Waterloo, op de parochiegrond naast de kerk en op het terrein van het COA aan de Duin en Kruidbergerweg. Vooral bebouwing van het groene hart van Driehuis baart mij zorgen. Zal het gemeentebestuur zwichten voor een onduidelijk financieel verhaal van een afbrokkelende kerkelijke gemeente en toestemming verlenen om het laatste kostbare groen in het hart van het dorp vol te bouwen? Vijf jaar geleden waren wij op bezoek bij het Bisdom in De Zilk en kregen te horen dat 'huisjesmelkerij' door een kerkbestuur onbestaanbaar was. Toch volhardt het kerkbestuur in het bouwen en verhuren van huizen rondom de kerk.

Er zijn nog veel ontwikkelingen gaande in ons dorp

Na tien jaar voorzitterschap voelt het goed om het stokje over te dragen aan iemand die met een frisse blik, veel enthousiasme en ambitie het werk voort wil zetten. Er zijn nog veel ontwikkelingen gaande in ons dorp en als we de inwoners van Driehuis daarbij willen betrekken is het zaak om zoveel mogelijk informatie te vergaren, om daarna eventueel actie te ondernemen.

Dank voor de plezierige samenwerking

Ik heb het voorzitterschap en de vormgeving van de nieuwsbrieven tien jaar lang met veel plezier gedaan, maar ga het nu loslaten. Ik wil iedereen bedanken voor de plezierige samenwerking en het vertrouwen en ik wens Jan Mens, de nieuwe voorzitter, en het wijkcomité veel succes bij het behoud van het dorpse karakter, het groen en de verkeersveiligheid in Driehuis.

Met een vriendelijke groet, Ab Kraaijeveld

Eerste bewoners Missiehuis Park ontvangen de sleutel



Driehuis, 4 november 2024

De officiële oplevering van de eerste herenhuizen in Missiehuis Park is een feit: de nieuwe bewoners kunnen hun huizen betrekken. De oplevering werd gevierd met een feestelijke bijeenkomst waarbij de nieuwe bewoners, projectontwikkelaar Equilis Nederland, Slokker Bouwgroep en wethouder Sander Smeets aanwezig waren.

De wethouder onthulde het nieuwe straatnaambord "Missiehuispad" en overhandigde daarna symbolisch de sleutel van de nieuwe woningen aan de nieuwe bewoners. De wethouder benadrukte het belang van deze

nieuwe woonwijk: "Deze plek heeft een bijzonder verleden en straks ook een bijzondere toekomst. Het is een uitdaging om hier op een goede manier 84 woningen in te passen en dat wordt hier zorgvuldig gedaan. Met de eerste 13 woningen is er nu het begin gemaakt van een prachtige nieuwe wijk van extra woningen die we in Velsen zo hard nodig hebben!"



Het hoofdgebouw heeft lang in de steigers gestaan. Sinds kort is zichtbaar welke fraaie aanpassingen de gevel en het dak hebben ondergaan. Driehuis mag zich

gelukkig prijzen met het behoud van dit monumentale gebouw, waar nieuwe bewoners over een half jaar de huur- en koopappartementen zullen betrekken.

In 2017 vernamen wij via de IJmuider Courant dat de Acteum Groep *) uit Santpoort-Zuid het voormalige Missiehuis had aangekocht met de bedoeling het complex te herontwikkelen tot woningen met appartementen in het monumentale hoofdgebouw en nieuwbouw op het terrein.

Diezelfde dag hebben wij contact gezocht met de nieuwe eigenaar om onder het genot van een kop koffie in Valerius van gedachten te wisselen over de ingrijpende plannen voor het gebouw en het omliggende

terrein. We hebben niet onder stoelen of banken geschoven dat verdere hoogbouw in dit gebied niet gewenst was en dat we zeer gehecht waren aan het groen rondom het terrein en aan het behoud van de boomgaard. We hadden geen bezwaar tegen de aanleg van haakse parkeerplaatsen aan de straatkant, vooral omdat bezoekers van Westerveld, de peuterspeelzaal en RKVV Velsen regelmatig grote parkeerproblemen veroorzaken.

*) Later heeft vastgoedontwikkelaar Equilis het project overgenomen van de Acteum Groep.



De bordjes “Parkeren alleen voor bewoners” in de Nicolaas Beetslaan staan hier tijdelijk, omdat de parkeerplaatsen op het voorterrein van het Missiehuis nog niet beschikbaar zijn. Uiteindelijk verdwijnen deze paaltjes dus weer.

De aanleg van de groene parkeerplaatsen verdient een pluim. We hebben begrepen dat de gemeente straks verantwoordelijk is voor het onderhoud van de parkeerplaatsen, het omliggende groen en de boomgaard.

De contouren van Fase 2 van Missiehuis Park worden zichtbaar



Op een gegeven moment heeft de ontwikkelaar besloten om een aantal van de geplande woningen smaller en dus goedkoper te maken. De contouren van deze 26 woningen

van Fase 2 zijn op deze foto goed zichtbaar. Equilis heeft de plicht om na voltooiing van de woningen alle gekapte bomen te vervangen door forse nieuwe exemplaren.

Herinrichting Driehuizerkerkweg uitgesteld tot januari 2025

Eigenlijk zou de herinrichting van de Driehuizerkerkweg dit najaar begonnen zijn.

De gemeente heeft echter vertraging opgelopen bij de aanbesteding van het werk en heeft daarom besloten in januari 2025 met de werkzaamheden te beginnen.

Vooruitlopend op de herinrichting zijn in oktober de groeiplaatsen van alle bomen langs de Driehuizerkerkweg verbeterd. Alle bomen zijn voorzien van nieuwe voedingsstoffen en zuurstof in de ondergrond.

De herinrichting zal plaatsvinden tussen de rotonde bij het IJspaleis en het kruispunt met de Nicolaas Beetslaan.

De rijbaan zal vernieuwd worden en de weg zal overal even breed worden (5.20m). Ook zal de regenwaterafvoer verbeterd worden d.m.v. de aanleg van een regenwaterriool.

In de hele straat komt 'langsparkeren'. Dat wil zeggen dat de auto's evenwijdig aan de straat geparkeerd zullen staan. De parkeervakken komen op de stoep.

Op brede stoepen zullen vakken komen met bloeiende planten. De groeiplaatsen van de bomen zullen groter gemaakt worden en waar mogelijk zullen er bomen bij geplant worden.

Dit alles zal ervoor zorgen dat de straat een heel groene uitstraling krijgt.



OPROEP KLANKBORDGROEP COA

Kerstactie AMV-ers en Oekraïense vluchtelingen

Vorig jaar is er een mooi bedrag ingezameld door onze dorpsbewoners voor een kerstverrassing voor de 100 Alleenstaande Minderjarige Asielzoekers die in Driehuis bij het COA zijn neergestreken. Inmiddels zijn de jongens die er toen waren allemaal alweer vertrokken naar andere locaties of bestemmingen. Er zitten nu weer 100 andere jongens die heel kort geleden hier in Nederland gearriveerd zijn.

Wij willen iedereen weer een kleine bijdrage vragen, daarmee kunnen we de kerstman de jongens, die ver van huis en haard hier in hun eentje in Driehuis zitten, weer een klein presentje laten geven.

Ook willen we dit jaar de hier tijdelijk wonende Oekraïners, die het ook niet makkelijk hebben, erbij betrekken.

Vorig jaar was de actie een groot succes, de AMV-ers waren echt heel blij met hun dikke plak chocolade, persoonlijk uitgedeeld door de kerstman! Het zou leuk zijn om dat dit jaar weer te kunnen doen en nu ook voor de Oekraïense vluchtelingen, die in de pastorie van de kerk wonen.

Stort uw bijdrage op bankrekening **NL28 RABO 0360 4697 87** o.v.v. "Gift vluchtelingen" ten name van Stichting Wijkcomité Driehuis. Makkelijker is het om de QR-code hiernaast te gebruiken.

We zullen u achteraf verslag doen van de bijeenkomst op deze plaats.



C
O
L
O
F
O
N

Als u op de hoogte wilt blijven van de ontwikkelingen in Driehuis kunt u zich abonneren op onze digitale berichtgeving door een e-mail te sturen naar info@wijkcomitedriehuis.nl. Uw reactie op de inhoud van deze nieuwsbrief is zeer welkom en kan naar hetzelfde e-mailadres verstuurd worden.

Wij geven vorm aan Stichting Wijkcomité Driehuis (www.wijkcomitedriehuis.nl) :

Jan Mens - voorzitter

Sjaak Schoen - secretaris *

Theo Siemerink - penningmeester

Anton Buurman *

Henk Dekker

Loek Hieselaar *

Herman Raspoort *

Ria Siekman

Wim Thieme

Henk Timmers **

Patrick Vermaat

* redactie nieuwsbrief

** webmaster